****

УКРАЇНА

МАЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА

ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н я**

**малинської МІСЬКОЇ ради**

(сорок третя сесія восьмого скликання)

від 27 вересня 2023 року № 988

Про внесення змін в договори

оренди земельних ділянок,

сільськогосподарського призначення на

території Малинської міської

територіальної громади

Розглянувши заяви громадян, керуючись ст. 10, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», постановою Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 №1127 «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1. У зв’язку із зміною нормативної грошової оцінки та відсоткової ставки земельного податку** **внести зміни в договір оренди земельних ділянок:**

1.1 КОМАРЧУКУ Анатолію Павловичу (договір оренди б/н від 01.06.2004 року) земельні ділянки, що знаходяться за межами с. Ксаверів для ведення фермерського господарства загальною площею 35,7000 га в тому числі: 25,2290 га (кадастровий номер 1823484600:10:000:0218), 10,4710 га (кадастровий номер 1823484600:10:000:0220), змінивши нормативну грошову оцінку земельної ділянки з «50553,696 грн.» на «349805,90 грн.» та «135198,58 грн.» відповідно і відсоткову ставку з «1%» на «12%».

1.2 Строк дії договору оренди становить 29 років 9 місяців.

**2.** Доручити міському голові підписати зазначені в даному рішенні зміни до договору від імені Малинської міської ради.

**3**. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури.

Міський голова Олександр СИТАЙЛО

Павло ІВАНЕНКО

Олександр ПАРШАКОВ

Олександр ОСАДЧИЙ